

УТВЕРЖДЕНА постановлением  
Администрации района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПРОЕКТ

### **Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Крутихинский район Алтайского края на 2022 год**

#### **Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 – 11 части 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Крутихинский район Алтайского края осуществляется Администрацией района.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Крутихинского района Алтайского края осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Крутихинский район Алтайского края 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов.

#### **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков**

## причинения вреда

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) несоблюдения норм жилищного законодательства направлена на достижение следующих целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование Контрольным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации района <a href="http://admin.krutiha.ru">http://admin.krutiha.ru</a> и средствах массовой информа-	Постоянно	Комитет Администрации Крутихинского района по экономике

	<p>ции. Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».</p>		
2.	<p>Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.</p>	<p>При наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>Комитет Администрации Крутихинского района по экономике</p>
3.	<p>Консультирование должностным лицом Контрольного органа осуществляется по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: - организация и осуществление муниципального контроля; - порядок осуществления контрольных мероприятий; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Контрольного органа; - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Контрольным</p>	<p>По мере обращения контролируемых лиц</p>	<p>Комитет Администрации Крутихинского района по экономике</p>

<p>органом в рамках контрольных мероприятий.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;</li> <li>- за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;</li> <li>- ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.</li> </ul>		
---	--	--

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Администрации Крутихинского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Замечания и предложения по усовершенствованию проекта Программы профилактики можно направлять **с 1 октября 2021 г. по 1 ноября 2021 г.:**

- по адресу электронной почты [krut-gkh@yandex.ru](mailto:krut-gkh@yandex.ru)
- написать письмо и отправить его по почте (по адресу: 658750 Алтайский край Крутихинский район с. Крутиха ул. Ленинградская, д. 32);
- Принести письмо в администрацию лично и сдать в кабинет №45 (телефоны специалистов (385-89) 2-23-42)