

Российская Федерация

Администрация Крутихинского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» октября 2012

№ 494

с. Крутиха

Об утверждении состава и Положения о комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Крутихинского района Алтайского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», постановлением Администрации Алтайского края от 02.03.2010 № 68 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Алтайского края «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», руководствуясь пунктом 14 статьи 44 Устава муниципального образования Крутихинский район Алтайского края Российской Федерации, распоряжением Администрации Крутихинского района Алтайского края от 23.10.2012 № 209-рл, «Об исполнении обязанностей главы Администрации Крутихинского района» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Крутихинского района Алтайского края, согласно Приложению 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Крутихинского района Алтайского края, согласно Приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в районной газете «Обская Новь»

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации района [www.admin.krutiha.ru](http://www.admin.krutiha.ru)

5. Постановление Администрации Крутихинского района Алтайского края от 29.02.2012 № 104 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, на территории Крутихинского района Алтайского края» считать утратившим силу.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на главу Администрации Крутихинского района Зиберга В.А.

И.о. главы Администрации района



В.П. Коминар

Состав

комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Крутихинского района Алтайского края

- Председатель комиссии Коминар В.П. – председатель комитета Администрации Крутихинского района по социально-трудовым вопросам.
- Заместитель председателя комиссии Пирожков А.П. – председатель комитета Администрации Крутихинского района по экономике.
- Секретарь комиссии Шаповалова Н.А. – ведущий специалист-экономист комитета Администрации Крутихинского района по экономике.

Члены комиссии:

- Кандилян Л.Ю. – председатель комитета Администрации Крутихинского района по организационно-правовым вопросам.
- Гуляева Н.Е. – главный специалист комитета Администрации Крутихинского района по экономике.
- Гончаров А.А. – ведущий специалист комитета Администрации Крутихинского района по экономике.

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края**

#### **1. Общие положения и основные понятия**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», постановлением Администрации Алтайского края от 11.11.2011 № 649 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, земельных участков в соответствии с законом Алтайского края «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков».

Положение определяет Порядок работы комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

1.2. Положение определяет задачи и компетенцию комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края (далее – комиссия), круг решаемых вопросов и регламент работы.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, законом Алтайского края от 16 декабря 2002 года N 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», постановлением Администрации Алтайского края от 11.11.2011 № 649 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, земельных участков в соответствии с законом Алтайского края «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» и настоящим Положением.

1.4. Комиссия создаётся и упраздняется постановлением Администрации района.

1.5. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при Администрации района.

1.6. Комиссию возглавляет председатель комиссии. Персональный состав комиссии утверждается постановлением Администрации района.

## **2. Задачи и компетенция комиссии**

2.1. Основными задачами комиссии являются:

2.1.1. Обеспечение учёта заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

2.2. К компетенции комиссии относится рассмотрение заявлений и документов, представляемых гражданами, по следующим вопросам:

2.2.1. Рассмотрение заявлений и постановка на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

2.2.2. Снятие граждан с учёта в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

## **3. Права и обязанности членов комиссии**

3.1. Члены комиссии имеют право:

- знакомиться со всеми предоставленными на комиссию материалами и заявлениями;
- высказывать своё особое мнение, требовать его внесения в протокол заседания комиссии;
- в необходимых случаях требовать присутствия граждан, чьи заявления о постановке на учёт в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края рассматриваются комиссией;
- при необходимости требовать проведения проверки представленных гражданами документов, подтверждающих их право на постановку на учёт в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

3.2. Члены комиссии обязаны:

- принимать участие в заседаниях комиссии;
- строго руководствоваться действующим законодательством при принятии решений;
- соблюдать конфиденциальность при рассмотрении представленных гражданами документов.

## **4. Регламент работы комиссии**

4.1. Работу комиссии возглавляет председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя.

4.2. Председатель комиссии обеспечивает и контролирует выполнение решений комиссии, распределяет обязанности между членами комиссии.

4.3. На секретаря комиссии возлагается организация заседания комиссии, ведение необходимой переписки, оформление протоколов заседаний и других документов, а также сохранность материалов комиссии.

4.4. Заседание комиссии проводится не позднее семи рабочих дней со дня представления всех документов, необходимых для постановки на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нём присутствуют более половины членов комиссии. Решение комиссии принимается путём открытого голосования простым большинством голосов от числа членов комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов, решающим является голос председателя комиссии.

4.6. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарём. В протоколе должно быть отражено: дата составления и номер протокола, список присутствующих на заседании членов комиссии, краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятое по ним решение, особое мнение членов комиссии при несогласии с принятым решением.

4.7. Протоколы заседания комиссии хранятся у секретаря комиссии.

4.8. Решения комиссии служат основанием для принятия постановлений Администрации района о постановке или снятии с учёта граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

## **5. Порядок учёта заявлений граждан**

5.1. Решение о постановке на учёт многодетной семьи либо одинокой матери (отца), принимает постоянно действующая комиссия при Администрации района по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

5.2. Для постановки на учёт один из родителей, с которым проживают дети, либо одинокая мать (отец) подаёт заявление в Администрацию района на имя главы Администрации района с указанием цели использования земельного участка в соответствии с Приложением 1 к настоящему Положению.

Учёт заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков ведётся в журнале учёта заявлений в соответствии с Приложением 2 к настоящему Положению.

Ведение журнала учёта граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края осуществляет главный специалист комитета Администрации Крутихинского района по экономике в порядке

очередности, определяемой датой подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учёт.

5.3. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие соответствие многодетной семьи условиям предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в том числе:

- копии паспорта гражданина Российской Федерации - заявителя, его (её) супруги (супруга) (при наличии) или документов, его заменяющих;

- копии свидетельств о рождении детей, об усыновлении (удочерении) ребёнка;

- выписка из домовой книги;

- справка о не предоставлении ранее заявителю, его (её) супруге (супругу) земельного участка на основании статьи 2.3 закона Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», выданная органом, осуществляющим предоставление земельных участков (в случае изменения постоянного места жительства).

Одновременно с копиями документов представляются их оригиналы. Копии документов, после проверки их соответствия оригиналу, заверяются главным специалистом по земельным отношениям комитета Администрации Крутихинского района по экономике.

Гражданину, подавшему заявление, выдаётся расписка в получении документов, с указанием их перечня и даты получения.

Комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных гражданином в соответствии с пунктом 5.3. настоящего Положения, принимает решение о постановке его на учёт и включении в перечень граждан, имеющих трёх и более детей и состоящих на учёте в качестве желающих приобрести земельные участки, либо об отказе в постановке на учёт не позднее семи рабочих дней со дня представления всех документов. При рассмотрении заявлений, поданных несколькими гражданами в один день, их очередность определяется по времени подачи заявления с полным комплектом документов.

Решение о постановке на учёт или об отказе в постановке на учёт определяется комиссией и не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия выдаёт или направляет заявителю.

5.4. Основаниями для отказа гражданину в постановке на учёт в качестве желающего приобрести земельный участок являются следующие обстоятельства:

- гражданин не представил предусмотренные пунктом 5.3 настоящего Положения документы, подтверждающие право на получение в соответствии с законом Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» земельного участка, либо представил копии таких документов, не позволяющих установить их подлинность в связи с отсутствием оригиналов;

- гражданин после получения в соответствии со статьей 2.3 закона Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» земельного участка повторно обратился с заявлением о приобретении участка на основании указанной нормы закона.

5.5. Снятие с учёта граждан, имеющих трех и более детей и желающих приобрести земельные участки, осуществляется на основании заявления гражданина либо на основании решения о предоставлении земельного участка, принятого в соответствии со статьей 2.3 закона Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», а также в случае утраты гражданином оснований для получения в соответствии с указанной статьей земельного участка.

**6. Формирование перечней земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края**

6.1. Администрации сельсоветов Крутихинского района Алтайского края в течение одного месяца с начала календарного года разрабатывают и предоставляют в комитет Администрации района по экономике (далее – «Комитет») предложения по формированию земельных участков, расположенных в границах района, для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

6.2. Комитет в течение десяти дней рассматривает представленные предложения и готовит перечни земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, или мотивированное возражение на указанные предложения.

6.3. Администрации сельсоветов в течение десяти дней пересматривают предложения с учётом представленных возражений и направляют их в комитет.

6.4. Комитет в течение 5 рабочих дней готовит проект постановления Администрации района «Об утверждении перечней земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края».

6.5. Администрация района не позднее 1 апреля текущего года, утверждает перечни земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края.

6.6. Перечни земельных участков предусматривают наличие сведений о количестве, местоположении и примерном размере земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трёх и более детей, и подлежат опубликованию в районной газете «Обская новь» и на официальном сайте Администрации района [www.admin.krutiha.ru](http://www.admin.krutiha.ru) в течение 10 дней со дня их утверждения.

## Приложение 1

к Положению комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края, утвержденному постановлением Администрации района от \_\_\_\_\_ 2012 № \_\_\_\_\_

	Главе Администрации Крутихинского района _____ _____ рождения _____ паспорт _____ выдан _____ _____ проживающего (ей) по адресу: _____ _____ телефон _____
--	---

### З А Я В Л Е Н И Е

Прошу предоставить в собственность земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м для индивидуального жилищного строительства (ведения личного подсобного хозяйства).

Прилагаю:

- копии паспорта гражданина Российской Федерации – заявителя, его (её) супруги (супруга) или документов, его заменяющих;
- копии свидетельств о рождении детей, об усыновлении (удочерении) ребенка;
- выписка из домовой книги;
- справка о не предоставлении ранее заявителю, его (её) супруге (супругу) земельного участка, выданная органом, осуществляющим предоставление земельных участков (в случае изменения постоянного места жительства).

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ подпись



