



Администрация муниципального района  
Крутихинского района Алтайского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» ноября 2024

№ 258

с. Крутиха

Об утверждении состава и Положения о комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края

В соответствии с земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Законом Алтайского края от 09.11.2015 года № 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», Федеральным законом от 29.12.2014 № 487-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации», на основании протеста прокуратуры Крутихинского района от 19.11.2024 № 100, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края, согласно Приложению 1

2. Утвердить Положение о комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края, согласно Приложению 2

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных актов Крутихинского района и на сайте Администрации Крутихинского района.

4. Постановление Администрации Крутихинского района Алтайского края от 22.11.2018 № 265 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края» считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района  
Крутихинского района Алтайского края

Е.П. Озерова

#### Состав

комиссии по учету заявлений граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края

- Председатель комиссии Смольнякова О.В. – заместитель председателя комитета Администрации Крутихинского района по экономике;
- Заместитель председателя комиссии Якимов М.Б. – начальник отдела по социально-трудовым отношениям Администрации Крутихинского района;
- Секретарь комиссии Акиньшина Е.С.- начальник отдела по земельным отношениям Администрации Крутихинского района по экономике;

#### Члены комиссии:

- Кручихина О.А.- главный специалист – экономист Администрации Крутихинского района по экономике;
- Шнайдер Т.Г. – главный специалист-экономист комитета Администрации Крутихинского района по экономике;

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края**

### **1. Общие положения и основные понятия**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2014 № 487-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации», законом Алтайского края от 09.11.2015 года N 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков».

Положение определяет Порядок работы комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

1.2. Положение определяет задачи и компетенцию комиссии по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края (далее – комиссия), круг решаемых вопросов и регламент работы.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2014 № 487-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации», законом Алтайского края от 09.11.2015 года N 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков».

1.4. Комиссия создаётся и упраздняется постановлением Администрации района.

1.5. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при Администрации района.

1.6. Комиссию возглавляет председатель комиссии. Персональный состав комиссии утверждается постановлением Администрации района.

## **2. Задачи и компетенция комиссии**

2.1. Основными задачами комиссии являются:

2.1.1. Обеспечение учёта заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

2.2. К компетенции комиссии относится рассмотрение заявлений и документов, представляемых гражданами, по следующим вопросам:

2.2.1. Рассмотрение заявлений и постановка на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

2.2.2. Снятие граждан с учёта в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

## **3. Права и обязанности членов комиссии**

3.1. Члены комиссии имеют право:

- знакомиться со всеми предоставленными на комиссию материалами и заявлениями;
- высказывать своё особое мнение, требовать его внесения в протокол заседания комиссии;
- в необходимых случаях требовать присутствия граждан, чьи заявления о постановке на учёт в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края рассматриваются комиссией;
- при необходимости требовать проведения проверки представленных гражданами документов, подтверждающих их право на постановку на учёт в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

3.2. Члены комиссии обязаны:

- принимать участие в заседаниях комиссии;
- строго руководствоваться действующим законодательством при принятии решений;
- соблюдать конфиденциальность при рассмотрении представленных гражданами документов.

## **4. Регламент работы комиссии**

4.1. Работу комиссии возглавляет председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя.

4.2. Председатель комиссии обеспечивает и контролирует выполнение решений комиссии, распределяет обязанности между членами комиссии.

4.3. На секретаря комиссии возлагается организация заседания комиссии, ведение необходимой переписки, оформление протоколов заседаний и других документов, а также сохранность материалов комиссии.

4.4. Заседание комиссии проводится не позднее чем через 30 календарных дней со дня представления всех документов, необходимых для постановки на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нём присутствуют более половины членов комиссии. Решение комиссии принимается путём открытого голосования простым большинством голосов от числа членов комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов, решающим является голос председателя комиссии.

4.6. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарём. В протоколе должно быть отражено: дата составления и номер протокола, список присутствующих на заседании членов комиссии, краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятое по ним решение, особое мнение членов комиссии при несогласии с принятым решением.

4.7. Протоколы заседания комиссии хранятся у секретаря комиссии.

4.8. Решения комиссии служат основанием для принятия постановлений Администрации района о постановке или снятии с учёта граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

## **5. Порядок учёта заявлений граждан**

5.1. Решение о постановке на учёт многодетной семьи либо одинокой матери (отца), принимает постоянно действующая комиссия при Администрации района по учёту заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края.

5.2. Для постановки на учёт один из родителей, с которым проживают дети, либо одинокая мать (отец) подаёт заявление в Администрацию района на имя главы района с указанием цели использования земельного участка в соответствии с Приложением 1 к настоящему Положению.

Учёт заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков ведётся в журнале учёта заявлений в соответствии с Приложением 2 к настоящему Положению.

Ведение журнала учёта граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строи-

тельства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края осуществляет главный специалист комитета Администрации Крутихинского района по экономике в порядке очередности, определяемой датой подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учёт.

5.3. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие соответствие многодетной семьи условиям предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в том числе:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

3) копии документов (удостоверений, справок, выданных органами социальной защиты населения и (или) органами местного самоуправления, иных документов), подтверждающих право на предоставление в соответствии с настоящим Законом земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

4) справка, выданная органом, осуществляющим предоставление земельных участков, о не предоставлении ранее заявителю (заявителям) земельного участка в собственность бесплатно на основании [подпунктов 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации в случае изменения постоянного места жительства, за исключением изменения постоянного места жительства в границах одного муниципального района или городского округа Алтайского края;

5) документ, подтверждающий постановку заявителя (заявителей) на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях;

6) документ (сведения), подтверждающий совместное проживание заявителя с детьми;

7) документ (сведения) об обучении детей (ребенка) в возрасте от 18 до 23 лет в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме;

Одновременно с копиями документов представляются их оригиналы (за исключением уголовно-процессуальных документов). Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления. Гражданину, подавшему заявление, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня, даты и времени подачи, заверяются главным специалистом по земельным отношениям комитета Администрации Крутихинского района по экономике.

Документы, указанные в пункте 5.3 подпункте 5, настоящего Положения, граждане вправе подавать в орган местного самоуправления по собственной инициативе. В случае непредставления гражданином документов по собственной инициативе орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия заявления запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления.

Комиссия по результатам рассмотрения документов, представленных гражданином в соответствии с пунктом 5.3. настоящего Положения, принимает решение о постановке его на учёт и включении в перечень граждан, имеющих трёх и более детей и состоящих на учёте в качестве желающих приобрести земельные участки, либо об отказе в постановке на учёт не позднее чем через 30 календарных дней со дня представления заявления. При рассмотрении заявлений, поданных несколькими гражданами в один день, их очерёдность определяется по времени подачи заявления с полным комплектом документов.

Решение о постановке на учёт или об отказе в постановке на учёт определяется комиссией и не позднее чем через семь дней со дня его принятия орган местного самоуправления выдаёт или направляет заявителю.

5.4. Основаниями для отказа гражданину в постановке на учёт в качестве желающего приобрести земельный участок в соответствии с ч. 12 ст.4 Закона Алтайского края от 09.11.2015 года N 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», являются следующие обстоятельства:

1) отсутствие права на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

2) непредставление документов, указанных в настоящей статье, за исключением документов, которые органы местного самоуправления самостоятельно запрашивают в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

3) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

4) предоставление земельного участка (доли земельного участка) одному из родителей (усыновителей), состоявшему на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (п. 4 введен Законом Алтайского края от 05.07.2017 № 54-ЗС;

5) постановка граждан, указанных в [части 5.1](#) настоящей статьи, на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Алтайского края

б) получение гражданином, имеющим четырех и более детей, компенсационной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - компенсационная выплата);

5.5. Снятие с учёта граждан, имеющих трех и более детей и желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства: .

1. Снятие гражданина с учета производится в случаях:

1) предоставления земельного участка (доли земельного участка) гражданину в собственность бесплатно, в том числе как члену жилищно-строительного кооператива, созданного в целях реализации Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", которому земельный участок был предоставлен в безвозмездное пользование;

2) подачи гражданином заявления о снятии с учета;

3) утраты гражданином оснований для получения в соответствии с настоящим Законом земельного участка;

4) выявления в представленных в орган, осуществляющий принятие на учет, документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет;

5) получения гражданином, имеющим четырех и более детей, компенсационной выплаты;

2. Смерть одного из супругов, объявление его умершим, безвестно отсутствующим не является основанием для снятия с учета граждан, указанных в части 3 статьи 3 Закона Алтайского края от 09.11.2015 года N 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков».

3. Решение о снятии с учета принимается органом местного самоуправления, принявшим решение о постановке на учет.

4. Решение о снятии с учета орган местного самоуправления направляет заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 7 дней со дня принятия этого решения.

5. Решение о снятии с учета может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **6. Формирование перечней земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края**

6.1. Администрации сельсоветов Крутихинского района Алтайского края

в течение одного месяца с начала календарного года разрабатывают и предоставляют в комитет Администрации района по экономике (далее – «Комитет») предложения по формированию земельных участков, расположенных в

границах района, для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

6.2. Комитет в течение десяти дней рассматривает представленные предложения и готовит перечни земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, или мотивированное возражение на указанные предложения.

6.3. Администрации сельсоветов в течение десяти дней пересматривают предложения с учётом представленных возражений и направляют их в комитет.

6.4. Комитет в течение 5 рабочих дней готовит проект постановления Администрации района «Об утверждении перечней земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края».

6.5. Администрация района не позднее 1 апреля текущего года, утверждает перечни земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории Крутихинского района Алтайского края.

6.6. Перечни земельных участков предусматривают наличие сведений о количестве, местоположении и примерном размере земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трёх и более детей, и подлежат опубликованию в районной газете «Обская новь» и на официальном сайте Администрации района [admin.krutiha.ru](http://admin.krutiha.ru) в течение 10 дней со дня их утверждения.

Приложение  
Утверждено постановлением  
Администрации района  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_\_

	Главе района _____ рождения _____ паспорт _____ выдан _____ проживающего (ей) по адресу: _____ телефон _____
--	---

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в собственность земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м для индивидуального жилищного строительства (ведения личного подсобного хозяйства).

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
дата

подпись

Приложение  
Утверждено постановлением  
Администрации района  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_\_

### ЖУРНАЛ

учёта заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Крутихинского района Алтайского края

№ п/п	Дата поступления заявления	Дата постановки на учёт	Ф.И.О., адрес места жительства, телефон заявителя	Паспортные данные, ИНН заявителя	Ф.О.И., дата рождения детей	Примечание
1	2	3	4	5	6	7